**江苏省盱眙县中等专业学校卫生间改造工程**

项目编号：XYXJ-建友-2022030702

**询**

**价**

**文**

**件**

**项目名称：江苏省盱眙县中等专业学校卫生间改造工程**

**询价单位：江苏省盱眙中等专业学校**

**代理机构：中企华建友工程管理有限公司**

**2022年3月**

江苏省盱眙县中等专业学校卫生间改造工程询价采购公告

项目编号：XYXJ-建友-2022030702

中企华建友工程管理有限公司受江苏省盱眙中等专业学校的委托，就该单位的江苏省盱眙县中等专业学校卫生间改造工程进行询价采购，现邀请符合条件的供应商参加报价。

**一、项目名称：江苏省盱眙县中等专业学校卫生间改造工程。**

**二、项目简要说明：**

1.采购内容：江苏省盱眙县中等专业学校卫生间改造工程

2.采购预算：12.86万元

3.工期：10天（日历天）

4.质量：合格

5.质保期：1年

**三、供应商资质要求：**

1、投标人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条和第十八条的规定，并提供下列材料：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 资质内容 | | 提交形式 | 是否需要提供原件 |
| 1  （供应商可任选其中1项提供材料，2选1） | （1） | 法定代表人资格证明（格式按照示范格式一要求） | 原件加盖公章装订在响应文件中 | 否 |
| 法定代表人身份证 | 复印件加盖公章装订在响应文件中 | 否 |
| （2） | 授权委托书（格式按照示范格式二要求） | 原件加盖公章装订在响应文件中 | 否 |
| 受托人身份证 | 复印件加盖公章装订在响应文件中 | 否 |
| 2 | 营业执照 | | 复印件加盖公章装订在响应文件中 | 否 |
| 3 | 建筑装修装饰工程专业承包资质二级（含）以上的法人企业 | | 复印件加盖公章装订在响应文件中 | 否 |
| 4 | 承诺书（格式按照示范格式三要求） | | 原件加盖公章装订在响应文件中 | 否 |
| 5 | 不接受联合体 | | | |

2、拒绝符合下述条件的供应商参加本次采购活动：

2.1供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

2.2凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

**四、公告媒体：**

本项目采购公告将在江苏省盱眙中等专业学校网站(www.xyzjjt.com)进行发布，公告期为2022年3月8日至2022年3月11日。各报价人在报价截止时间前,应连续登陆上述网站查看采购信息,如有采购信息的更正或修改，而因报价人未能连续登陆网站查看，其责任由报价人自行承担。

**五、报名须知：**

1、时间、地点：请潜在投标人于2022年3月11日17:00前（节假日除外）到中企华建友工程管理有限公司报名，地址；盱眙县金桂大道15号，联系人：李东 电话：15250857101

**2、投标报名需带资料：①报名费300元、②营业执照复印件、③法人代表证明或授权委托书原件、④身份证复印件（加盖投标单位公章）。**

3、报名后同时领取询价文件。

**六、询价文件递交时间及地点：**

询价文件接收截止时间：2022年3月15日14:30

询价文件接收地点：中企华建友会议室盱眙县金桂大道15号

**七、报价时间及地点：**

报价时间：2022年3月15日14:30

报价地点：中企华建友会议室盱眙县金桂大道15号

**八、本次询价联系事项：**

项目联系人：赵义兵 电话：13770441288

招标办联系人：吕勇昌 电话：15951261166

联系地址：江苏省盱眙中等专业学校

代理联系人:李东 电话：15250857101

联系地址：盱眙县金桂大道15号

**九、其他事项：**

1、询价保证金：2000元。供应商带现金与询价文件一并提交至开标现场。

2、履约保证金：成交供应商必须在签订合同之前，向采购人缴纳中标总价5%的履约保证金，否则招标人可取消其中标资格，没收投标保证金。

3、如果询价文件接收截止时间有效报价不足三家，作流标处理。

江苏省盱眙中等专业学校

2022年3月8日

**第一部分 报价须知**

**1、报价要求**

（1）所有价格均应以人民币元为货币单位。

（2）本次采购采用总承包方式，因此供应商的报价应包括：货物、工程和服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、培训、售后服务、检测等其他有关的所有费用。

（3）采购人不接受备选的询价方案或有选择的报价。

（4）本次询价项目报价均须以人民币为货币单位。

（5）**本项目最高限价为12.86万元，投标报价超过预算限价的，视为重大偏差，作无效标处理。**

（6）**本次采购代理费750元，由中标单位在领取中标通知书时支付，不单独列项**。

**2、询价报价表的澄清及特殊情况处理**

（1）任何对询价采购报价表要求进行澄清的报价供应商，均应在报价截止时间前一日以书面形式（包括邮寄、传真等）送达采购代理机构，采购代理机构对报价截止时间前一日收到的任何澄清要求将以书面形式予以答复（邮寄或传真）。（逾期递交对询价采购报价表要求进行澄清的采购代理机构将不予收理）。

（2）报价供应商对询价采购报价表有质疑的必须在上述第1条规定的时间内

一次性提出。

（3）在询价期间，为有助于对响应文件的审查、评价和比较，询价小组有权要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清。但并非对每个供应商都作澄清要求。

（4）接到询价小组澄清要求的供应商应派人按询价小组通知的时间和地点做出书面澄清，书面答复必须由供应商法定代表人或其委托受托人签署，并作为响应文件的补充。

**3、报价文件密封和标记**

编制**一式二份**报价文件（**包括一份正本和一份副本**），每份报价文件**右上角**必须清楚地**标明“正本”或“副本”**字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。报价文件务请各报价人用信封密封并在密封口处加盖单位公章。

**4、工期、质量**

**工期：10天（日历天）**

**质量：合格**

**质保期：1年**

**5、询价小组在初审中，对算术错误的修正原则如下：**

（1）响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

（3）单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价；

（4）若供应商不同意以上修正，该响应文件将视为无效。

**6、成交供应商确定办法**

本次项目确定成交供应商标准是根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低，按照报价由低到高的顺序推荐成交候选人，并编写评审报告。

**7、无效响应文件条款**

7.1应交未交询价保证金的；

7.2未按照询价文件规定要求签署、盖章的；

7.3不具备询价文件中规定资质要求的；

7.4经询价，询价供应商仍不承诺满足询价文件要求的；

7.5报价超过询价文件中规定的预算金额或者最高限价的；

7.6响应文件中含有采购人不能接受的附加条件的；

7.7法律、法规和询价文件规定的其他无效情形；

7.8经查实提供虚假材料谋取成交的；

**8、废标条款**

8.1符合专业条件的供应商或者对询价文件作实质响应的供应商不足三家的；

8.2出现影响采购公正的违法、违规行为的；

8.3询价供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

8.4因重大变故，采购任务取消的；

8.5询价终止后，采购人应当将询价终止的理由通知所有询价报价供应商。在特殊情况下，采购人有权在向政府采购监督管理部门申请批准与两家或一家询价报价供应商继续进行询价。

**9、付款方式**

付款方式：工程完工经验收合格后付至已完工程量中标价的80%；余款审计一年后无质量问题一次性付清。

**10、合同签订**

本次项目成交结果将在江苏省盱眙中等专业学校网站进行公告，公告期限为一日，公告无疑义后一日内（节假日除外）成交供应商在接到代理机构通知后3日内领取成交通知书。领取成交通知书后必须与采购人签订书面合同，如未在规定时间内与采购人联系签订合同，采购人将取消其成交资格。

**11.履约保证金**

11.1为保证合同的顺利执行，成交供应商必须在签订合同之前缴纳履约保证金。

11.2履约保证金必须是人民币。履约保证金的形式为银行本票、汇票、支票、电汇。

11.3履约保证金退还：

（一）退还时间：自质保期结束退还成交供应商的履约保证金

（二）退还方式：成交人携带履约保证金单据、 成交通知书、合同、验收报告到采购人财务科办理。

**12、质疑处理**

12.1 询价供应商认为询价文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理提出质疑。非书面形式、七个工作日之外以及匿名的质疑将不予受理。

12.2上述应知其权益受到损害之日是指:

（1）对询价文件提出质疑的，为收到询价文件之日或者询价公告期限届满之日起计算；

（2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日起计算；

（3）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日起计算。

12.3 质疑供应商是指直接参加本次询价活动的供应商，未参加询价活动的供应商或在询价活动中自身权益未受到损害的供应商所提出的质疑不予受理。

12.4 质疑供应商在法定质疑期内应当一次性提出针对同一采购环节提出质疑。

12.5 质疑函必须以参加询价供应商法定代表人（签署本人姓名或印章）或授权代表[签署本人姓名或印章，应当同时提供法定代表人授权其办理质疑事项的授权书（授权中必须载明具体权限、期限和事项）]以原件送达的方式提交，未按上述要求提交的质疑函（含传真、电子邮件等）采购人有权不予受理。

12.6 质疑函应当包括以下主要内容，并按照“谁主张、谁举证”的原则，附上相关证明材料。否则，采购人不予受理。

（1）质疑询价供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的名称、编号；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事实相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提起质疑的日期；

（7）质疑函应当署名:应当由法定代表人签字并加盖单位公章。

12.7 采购人收到质疑函后，将对质疑的形式和内容进行审查，如质疑函内容、格式不符合规定，采购人将告知质疑人进行补正。质疑人应当在法定质疑期限内进行补正并重新提交质疑函，拒不补正或者超过法定期限后未重新提交质疑函的，为无效质疑，采购人有权不予受理。

12.8对于内容、格式符合规定的质疑函，采购人将在七个工作日内以书面形式作出答复。

12.9 询价供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得恶意质疑或提交虚假质疑。否则，一经查实，采购人有权依据政府采购的有关规定，报请政府采购监管部门对该询价供应商列入失信行为或不良行为记录名单，进行相应的行政处罚。

**第二部分 采购清单及技术要求**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 | 工程量 | 金额（元） | | |
| 单位 |
|  |  |  |  |  | 综合单价 | 合价 | 备注 |
| 1 | 拆除 | 1.施工方现场勘查，原有吊顶拆除，按业主要求拆除的原有吊顶面层保护。 2.垃圾清运、运距自理。 | m2 | 708.35 |  |  |  |
| 2 | 卫生间吊顶（男厕及洗手间） | 1.卫生间（男厕及洗手间） 2.φ8不锈钢吊筋，间距按规范及业主要求。 3.不锈钢龙骨。 4.集成吊顶600\*600白色铝板吊顶，厚度1mm（需经业主认可方可施工）。 5.符合业主验收要求 | m2 | 489.65 |  |  |  |
| 3 | 卫生间吊顶（女厕 ） | 1.卫生间（女厕） 2.φ8不锈钢吊筋，间距按规范及业主要求。 3.不锈钢龙骨。 4.安装原有吊顶面层 5.符合业主验收要求 | m2 | 218.7 |  |  |  |
| 4 | 不锈钢龙骨更换 | 1、财经系2层及5层原有男厕卫生间吊顶拆除，原有吊筋及面板保护完整。  2.更换不锈钢龙骨 3.安装原有吊顶面层（破损部分更换600\*\*600白色铝板吊顶，厚度1mm。） 4.符合业主验收要求 | m2 | 48 |  |  |  |
| 5 | LED平板灯 | 1.600\*600平板灯 2.满足设计及使用要求 | 套 | 108 |  |  |  |
| 6 | 排气扇 | 1.排气扇 2.满足设计及使用要求 3.具体施工做法按甲方要求 | 套 | 8 |  |  |  |
| 7 | 电气线路改造 | 1.现场电气线路改造，满足现场的使用要求及甲方的验收要求 | m2 | 708.35 |  |  |  |
| 合 计 | | | | | | | |

注：  
1、垃圾自行清运出校园，运距自行考虑。

2、本工程项目投标报价采用全费用清单报价。投标人应根据招标人提供的工程量清单并经现场勘查计算工程项目的全费用单价、合价。工程量清单中每一个子目和单项均需计算填写全费用单价、合价，投标人没有填写全费用单价、合价的项目将不予支付，并认为此项费用已包括在工程量清单的其它全费用单价、合价中。  
3、投标人不得改变工程量清单中的项目名称、计量单位和工程数量。  
4、投标报价编制要求  
 (1)投标报价时，投标人结合本企业的技术水平、管理水平和工程实际情况自主报价。人工、材料、机械费、大型机械台班、管理费、利润、措施费用都可以自主确定，全费用单价包含人、材、机、管理费、利润、安全防护、文明施工、危险工人作业保险费、措施费、规费、税金等所有内容。  
 (2)货币：投标文件中的单价、合价及总价应以人民币“元”为单位。

**第三部分 采 购 合 同**

**项目编号：**

甲方(采购单位)：

乙方(中标单位)：

甲、乙双方根据项目编号的询价文件及报价响应文件的要求, 经双方协商一致，签订本合同；

一、采购要求

本合同所需服务的要求详见“采购清单及技术要求”。

二、合同金额

本合同的总金额(大写)为元人民币，因甲方的需求，采购合同需求中可能有未列出的项目，乙方应明确该合同总价包含为完成该项目所需的所有费用，后期不再追加任何费用。

三、工期

工期：

质保期：

四、付款

付款方式：

五、质量要求

质量要求：

六、履约保证金

本项目履约保证金为合同价的5% 。

七、合同纠纷处理

本合同执行过程中发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，作如下（2）处理:

1、申请仲裁。选定仲裁机构为盱眙县仲裁委员会。

2、提起诉讼。约定由采购人所在地法院管辖。

八、合同生效及其它

1. 本合同经甲方、乙方授权代表签字盖章，并在甲方收到乙方提交的履约保证金之日起生效。如有变动，必须经甲方、乙方协商一致，方可更改。本合同一式陆份，甲乙双方各执贰份，代理单位贰份。

九、组成本合同的文件包括

1、合同协议书；

2、询价文件和乙方的响应文件；

3、成交通知书；

4、甲乙双方商定的其他必要文件。上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

甲 方: 乙 方:

单位盖章: 单位盖章:

代表签字: 代表签字:

签定日期: 签定日期:

**第二章 响 应 文 件 格 式**

**项目名称:**

**项目编号:**

**报价单位：**

**日 期：**

**尊敬的供应商：**

**请参照以下文件的要求格式、内容，顺序制作响应文件。**

**一、报价函格式**

采购单位名称：

关于 采购项目 （项目编号： ）询价文件，同时，正式授权下述签字人（姓名和职务）代表（投标人单位名称）全权处理本次项目报价的有关事宜。

1、按询价文件规定的各项要求，我方愿以投标报价为（大写： 人民币）（CNY ￥ 元）的投标总报价并按询价文件的规定要求提供所需货物及服务。

2、我们接受询价文件的所有的条款和规定。

3、我们理解，你们无义务必须接受投标价最低的投标。同时也理解你们不承担我们本次报价的费用。

4、我们同意向贵方提供贵方可能要求的与报价有关的任何证据或资料，并保证所提供的都是真实的、准确的。

5、一旦我方中标，我方将根据询价文件的规定，严格履行合同的责任和义务，并保证按规定的时间供货，并完成项目的施工、调试、交付买方验收、使用。否则我们的履约保证金将被贵方没收。

7、我们没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

投标人名称（公章）：

地址：邮编：

电话：传 真：

法定代表人（委托代理人）签字：

职务：

日期：

**二、开标一览表**

|  |  |
| --- | --- |
| 采购项目编号： | |
| 采购项目名称： | |
| 标题 | 内容 |
| 投标报价 |  |
| 工期 |  |
| 质量 |  |
| 质保期 |  |

询价供应商： （加盖公章）

法定代表人或其委托受托人签字：

日期： 年　月　日

**三、报价明细表**

**全费用报价清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 | 工程量 | 金额（元） | | |
| 单位 |
|  |  |  |  |  | 综合单价 | 合价 | 备注 |
| 1 | 拆除 | 1.施工方现场勘查，原有吊顶拆除，按业主要求拆除的原有吊顶面层保护。 2.垃圾清运、运距自理。 | m2 | 708.35 |  |  |  |
| 2 | 卫生间吊顶（男厕及洗手间） | 1.卫生间（男厕及洗手间） 2.φ8不锈钢吊筋，间距按规范及业主要求。 3.不锈钢龙骨。 4.集成吊顶600\*600白色铝板吊顶，厚度1mm（需经业主认可方可施工）。 5.符合业主验收要求 | m2 | 489.65 |  |  |  |
| 3 | 卫生间吊顶（女厕 ） | 1.卫生间（女厕） 2.φ8不锈钢吊筋，间距按规范及业主要求。 3.不锈钢龙骨。 4.安装原有吊顶面层 5.符合业主验收要求 | m2 | 218.7 |  |  |  |
| 4 | 不锈钢龙骨更换 | 1、财经系2层及5层原有男厕卫生间吊顶拆除，原有吊筋及面板保护完整。  2.更换不锈钢龙骨 3.安装原有吊顶面层（破损部分更换600\*\*600白色铝板吊顶，厚度1mm。） 4.符合业主验收要求 | m2 | 48 |  |  |  |
| 5 | 平板灯 | 1.600\*600平板灯 2.满足设计及使用要求 | 套 | 108 |  |  |  |
| 6 | 排气扇 | 1.排气扇 2.满足设计及使用要求 3.具体施工做法按甲方要求 | 套 | 8 |  |  |  |
| 7 | 电气线路改造 | 1.现场电气线路改造，满足现场的使用要求及甲方的验收要求 | m2 | 708.35 |  |  |  |
| 合 计 | | | | | | | |

注：  
1、**垃圾自行清运出校园，运距自行考虑。**

2、本工程项目投标报价采用全费用清单报价。投标人应根据招标人提供的工程量清单并经现场勘查计算工程项目的全费用单价、合价。工程量清单中每一个子目和单项均需计算填写全费用单价、合价，投标人没有填写全费用单价、合价的项目将不予支付，并认为此项费用已包括在工程量清单的其它全费用单价、合价中。  
3、投标人不得改变工程量清单中的项目名称、计量单位和工程数量。  
4、投标报价编制要求  
 (1)投标报价时，投标人结合本企业的技术水平、管理水平和工程实际情况自主报价。人工、材料、机械费、大型机械台班、管理费、利润、措施费用都可以自主确定，全费用单价包含人、材、机、管理费、利润、安全防护、文明施工、危险工人作业保险费、措施费、规费、税金等所有内容。  
 (2)货币：投标文件中的单价、合价及总价应以人民币“元”为单位。

询价供应商： （加盖公章）

法定代表人或其委托受托人签字：

日期： 年　月　日

**四、技术规格响应偏离表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购服务需求 | 响应服务需求 | 是否  偏离 | 备注 |
| 1 | 见采购清单和技术要求 | 响应采购清单和技术要求 |  |  |

询价供应商： （加盖公章）

法定代表人或其委托受托人签字：

日期： 年　月　日

**五、服务承诺**

**（包括但不限于询价文件第一章第三部分对于“采购清单及技术要求”，格式由询价供应商自定、加盖公章。）**

询价供应商： （加盖公章）

法定代表人或其委托受托人签字：

日期： 年　月　日

**六、资质审查时询价供应商必须提交的资格证明文件**

（按顺序装订在投标文件中）

**七、供应商认为有必要提供并说明的其它资料**

**（格式由询价供应商自定、加盖公章）**

**示范格式一**

**法定代表人资格证明**

单位名称：

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商名称）的法定代表人。为参与项目，签署上述项目的投标文件、进行招标、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

供应商： （加盖公章）

年月日

身份证复印件加盖单位公章

注:供应商法定代表人参加投标的，必须附法定代表人身份证复印件加盖单位公章，参加投标时法定代表人将身份证原件带至现场备查。法定代表人授权其他人参加投标的，仅需填写“授权委托书”。

**示范格式二**

**授权委托书**

**致 （采购单位） ：**

本授权书宣告：

委托方： 地址：

法定代表人：

受托人：姓名 性别： 出生日期：年月日

所在单位：职务：

身 份 证：联系方式：

兹委托受托人代表我公司参加江苏省盱眙中等专业学校组织的 （项目名称）（项目编号: ）的政府采购活动，受托人有权在该询价活动中，以我单位的名义签署投标函和投标文件，与江苏省盱眙中等专业学校协商、澄清、解释，签订合同书并执行一切与此有关的事项。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我公司均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

委托单位 （公章）

年月日

身份证复印件加盖单位公章

注: 供应商委托受托人参加投标的，必须附受托人身份证复印件加盖单位公章，参加投标时受托人将身份证原件带至现场备查。法定代表人直接参加投标的，仅需填写“法定代表人资格证明”。

**示范格式三**

**承 诺 书**

**（采购单位） ：**

**我方在项目名称： （项目编号： ）的采购过程中，做如下承诺：**

**一、我方企业完全具备履行合同所必须的设备和专业技术能力；**

**二、我方参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录（因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）；**

**三、我公司与参加本次采购活动的其他单位不存在单位负责人为同一人的情况，也不存在控股、管理关系的情况；**

**四、我公司没有为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务；**

**五、我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果，并自愿接受相关监管部门作出的任何处罚。**

**特此承诺！**

**法定代表人(负责人）或委托代理人（签字）：**

**供应商：（盖单位公章）**

**日期: 年 月 日**